

Parkhaus Bad Wildbad/Schwarzwald

- **Betoninstandsetzung**
- **Beschichtungsarbeiten**
- **Gussasphalt**

Baufaufgabe

Das Parkhaus Vital Therme befindet sich im Kurort Bad Wildbad (Schwarzwald) und schließt an den Kurpark der ehemaligen Kurklinik an.

In den Jahren 1979-1980 erfolgte die Planung und Errichtung des Parkhauses. Es verfügt über insgesamt 7 Parkdecks, die jeweils um ein halbes Stockwerk versetzt sind. Bei der Gebäudekonstruktion handelt es sich um eine Stahlbetonbauweise aus Ortbeton.

Die Aufgabe der Firma Stump bestand darin, die Dachdecken, Geschossdecken, Deckenunterseiten und Fassade instand zu setzen.

Dachdecke:

- Entfernung des Asphaltbelags
- Feststellung und Sanierung der Betonschäden infolge von Chloriden
- Untergrundvorbereitung mittels Kugelstrahlen
- Aufbringen einer rissüberbrückenden PU-Dichtungsschicht (OS10)
- Verbindungsschicht
- Gussasphaltschicht aufbringen



Abb. 1 – Parkhaus vor der Sanierung

Deckenunterseiten

- Untersuchung auf Fehlstellen
- Freilegende Bewehrung auf SA 2 1/2 strahlen und mittels EP- Korrosionsschutz beschichten
- PCC- Mörtel die Schadstellen schließen
- Flächenspachtelung
- Beschichtung nach OS 5a

Allgemeine Angaben

Bauherr	Parkraumgesellschaft Baden-Württemberg mbH
Auftraggeber	Parkraumgesellschaft Baden-Württemberg mbH
Bauzeit	1. Abschnitt: Juli - September 2007 2. Abschnitt: Juli - August 2008
Planung, Bauüberwachung	Ingenieurgesellschaft Bauen Schneck-Schaal-Braun Tübingen
Ausführung	STUMP Spezialtiefbau GmbH, ZNL Chemnitz, Bereich Mauerwerks- und Betonsanierung



Abb. 2 Parkhaus nach erfolgter Instandsetzung

Fassade:

- Reinigen der Fassade mittels Hochdruckreiniger bis 500 bar
- Schadstellensanierung
- Kratzspachtelung zum Poren- und Lunkerverschluß
- Oberflächenschutzsystem OS 4

Materialliste

Hersteller	Material
MC- Bauchemie	Zentrifix KMH Nafufill KM 250 CR- finish Betonflair W Nanoperm T
STO Cretec	Pox BV 88 PUR VS 70 PUR BA 2000 PUR VBS 2000
	Gußasphalt

Abb. 1 Parkhaus vor der Instandsetzung