

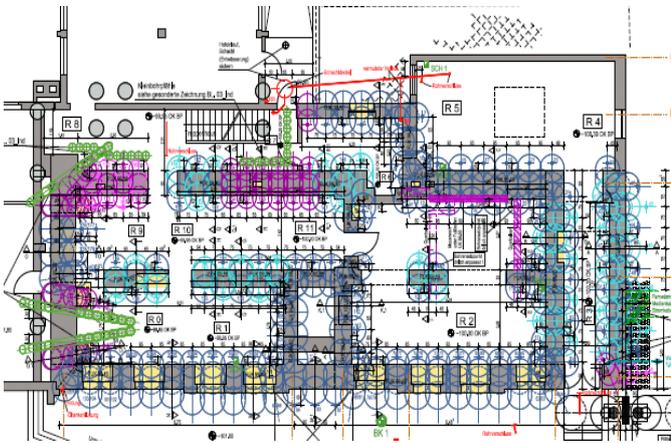
Baustellenbericht

Offenbach am Main, Eichendorffschule

• Gründungsertüchtigung im Bestand mittels Düsenstrahlverfahren (DSV)

Baufaufgabe

An dem Schulgebäude der Eichendorffschule in Offenbach am Main sind an dem östlichen Gebäudeteil Verformungen aufgetreten, die zu Beschädigungen mit Rissbildung geführt haben. Die Bauwerksbeschädigungen sind hauptsächlich als Folge von Wasserentzug bzw. -zugabe in den oberflächennahen, bindigen Böden entstanden. Die Gründungsertüchtigung der aus (Bruchstein-) Mauerwerk bestehenden Fundamente erfolgte mittels Düsenstrahlverfahren (DSV). Das zu unterfangende Gebäude wurde zu Beginn des 20. Jahrhunderts errichtet.

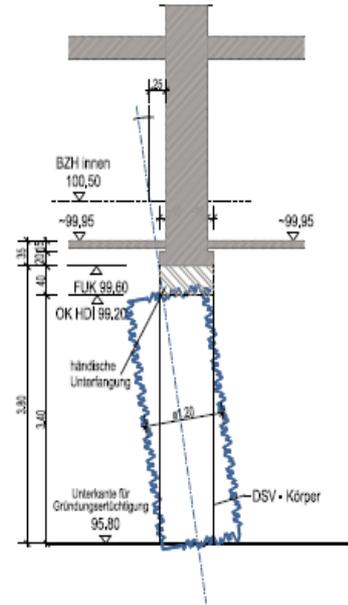


Die auszuführenden Leistungen wurden als Komplettleistung mit den u.a. vorauslaufenden Erd-, Abbruch, Rückbau-, Sicherungs-, Erkundungs- und Sondierungsarbeiten unter laufendem Betrieb der Schule erbracht.

Da die Arbeiten fast ausschließlich im Keller mit ehemaligen Toiletten-, Werkstatt- und Heizungsanlagen auszuführen waren, wurde die Erkundung von Grundleitungen, noch in Betrieb befindlichen Zu- und Ableitungen, eine zwingend notwendige Vorleistung.

Während der Erkundungsarbeiten zur Ermittlung der Fundamentunterkanten stellte sich heraus, dass diese zum Teil nur wenige Zentimeter unter dem Arbeitsplanum lagen. Ein Großteil der zu ertüchtigenden Bereiche wurde daher zunächst händisch unterfangen, um ein annähernd einheitliches Niveau mit ausreichender Überdeckung für die auszuführenden DSV-Arbeiten zu bekommen.

Zum Schutz der Manteltragfähigkeit bestehender Großbohrpfähle wurden tangierende Kleinbohrpfahlwände mittels Spülbohrung zwischen DSV und Pfählen hergestellt.



Allgemeine Angaben

Bauherr/ Auftraggeber	Magistrat der Stadt Offenbach über : EEG – Entwicklung Erschließung Gebäudemanagement GmbH Offenbach
Planung/ Bauüberwachung	Dr. Hug Geoconsult
Bauzeit	Januar 2011 bis Juli 2011

Technische Daten/Massen

DSV	293 m ³ / 193 Säulen
Bohrungen Ø 300mm	243 m / 44 Stück
Händische Unterfangung	9,27 m ³ / 38,6 lfm